

ANGEBOT

Hardturmstrasse 161 und Förrlibuckstrasse 150

Etage	Mietfläche	Mietfläche	Mietfläche	Nutzungsart	Nettozins in CHF
	Hardturmstr. 161	Förrlibuckstr. 150	pro Etage		m ² /Jahr exkl. MwSt
EG				Vermietet	
1. OG				Vermietet	
2. OG		472 m ²	472 m²	Büroräume	240.--
3. OG				Vermietet	
4. OG				Vermietet	
5. OG				Vermietet	
6. OG		804 m ²	804 m²	Büroräume	280.--
7. OG				Vermietet	
8. OG				Vermietet	
9. OG				Vermietet	
Total		1'276 m²	1'276 m²	Büroräume	
1. UG	Diverse	Diverse	1'122 m²	Lagerräume	120.--
2. UG	Diverse	Diverse	988 m²	Lagerräume	120.--

Sämtliche Flächenangaben sind unter Vorbehalt zu verstehen. Änderungen bleiben jederzeit vorbehalten, Zuschlagsflächen sind teilweise noch nicht berücksichtigt. Abweichungen der Mietpreise bei Teilflächen bleiben vorbehalten.

Nebenkosten

+ Heiz- und Betriebskosten à conto Büro: CHF 30.--/m²/Jahr exkl. MwSt.
+ Heiz- und Betriebskosten à conto Lager: CHF 15.--/m²/Jahr exkl. MwSt.

Mietbeginn

Die Mietflächen können unter Vorbehalt gegen Anfang 2018 zur Vornahme Mieterausbau übergeben werden. Allenfalls können einzelne Flächen bereits früher zur Verfügung gestellt werden.

Parkierung

Parkierungsmöglichkeiten bestehen im nahen Umfeld sowie im gegenüberliegenden, eigenen Parkhaus.

Wir beraten Sie gerne,

rufen Sie uns an:

PSP Swiss Property

Telefon 044 625 50 50